

# Landschaftsplan Zülpich

## Festsetzungskarte Satzung

### Zeichenerklärung

Besonders geschützte Teile von Natur und Landschaft (§§ 19-23 LG NW, gleichzeitig Flächen des Biotopverbundes gemäß § 2b LG NW\*)

- (N) Naturschutzgebiete (2.1) (§ 20 LG NW)
- (L) Landschaftsschutzgebiete (2.2) (§ 21 LG NW)
- (L) Landschaftsschutzgebiete mit Grünland-Umburcharbot (§ 21 LG NW)
- (L) Landschaftsschutzgebiet mit reduziertem Verbotskatalog (§ 21 LG NW)
- (L) Temporärer Landschaftsschutz (bis zur baulichen Inanspruchnahme) (gemäß § 29 (3) LG NW)
- (ND) Naturdenkmal, Einzelbaum, Baumgruppe (2.3) (§ 22 LG NW)
- (LB) Geschützter Landschaftsbestandteil, Baumreihe, Allee (2.4)
- (LB) Geschützter Landschaftsbestandteil, Gehölzstreifen (2.4)
- (LB) Geschützter Landschaftsbestandteil, flächhaft (2.4) (§ 23 LG NW)
- (LB) Geschützter Landschaftsbestandteil, linienhaft (2.4) (§ 23 LG NW)
- (B) Entwicklungs-, Pflege- und Erschließungsmaßnahmen (§ 26 LG NW)
  - (B) Anlage oder Wiederherstellung naturnaher Lebensräume (5.1)
  - (P) Pflegemaßnahmen (5.1, 5.2)

### Nachrichtliche Darstellung

- FFH-Gebiete (gleichzeitig Flächen des Biotopverbundes gemäß § 2b LG NW\*)
- Flächen gemäß § 62 LG NW (Gesetzlich geschützte Biotope, gleichzeitig Flächen des Biotopverbundes gemäß § 2b LG NW\*)
- Geschützte Landschaftsbestandteile gemäß § 47 LG NW LV m. § 6 EVO LG NW geforderte Gehölzplantierungen und Blühstreifen, gleichzeitig Flächen und Elemente des Biotopverbundes gemäß § 2b LG NW\*)
- Kompensationsflächen (Bestand) bzw. Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft gemäß FNP Zülpich (2005)

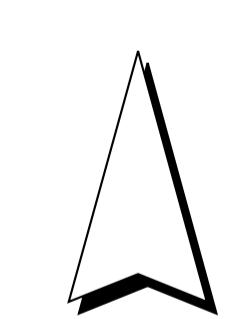
### Räumlicher Geltungsbereich des Landschaftsplanes

- - - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Landschaftsplanes
- Flächen nach §§ 30, 34 BauGB (Innenbereich), gehören nicht zum Geltungsbereich des Landschaftsplanes, Stand Oktober 2007

\* auf die textlichen Darstellungen und Festsetzungen sowie Erläuterungen wird hingewiesen

Diese Festsetzungskarte ist neben der Entwicklungskarte und dem Text mit den Festsetzungen Bestandteil des Landschaftsplanes für Zülpich.  
Kartengrundlage ist die Deutsche Grundkarte 1:5.000 (DGK6). Jedes Plangrundstück entspricht einem Blatt der DGK6. Die Randspalten geben die Hoch- und Rechtsränder an. Zur vereinfachten Kennzeichnung der Plangrundstücke wurden zusätzlich in die Randspalten Klein- und Großbuchstaben gesetzt.

300 0 300 600 Meter



### Landschaftsplan Zülpich

#### Festsetzungskarte

Satzung, Stand: September 2008  
Blatt Südost  
Maßstab: 1 : 10.000

#### Der Landrat - Abt. 60 Umwelt und Planung

Bearbeitung: Dipl.-Ing. K. Kroeger, Dipl.-Ing. (FH) Alex Oeliger  
Jülicher Ring 32, 53799 Euskirchen  
Tel.: 02251-15-579 o. 02251-15-654  
e-mail: Kirsten.Kroeger@kreis-euskirchen.de  
Alex.Oeliger@kreis-euskirchen.de

#### GfL Planungs- und Ingenieurgesellschaft GmbH

Dipl. Landschaftsökologe M. Castor, Dipl.-Ing. A. Hanz  
Ems-Schüler-Straße 8, 56068 Koblenz, Telefon 0261/30439-0  
Fax 3043922, e-mail gfl-koblenz@gfl-gmbh.de

